
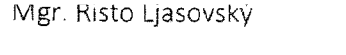


Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo
uzavřená mezi níže uvedenými účastníky podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012
Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“)

Objednatel:

Název: **Město Strážnice**
Sídlo: náměstí Svobody 503, 696 62 Strážnice
IČO: 002 85 315
DIČ: CZ00285315
bankovní spojení: 
č. účtu: 
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Mgr. Risto Ljasovský
(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel:

Název: **Stavební společnost Kněždub, spol. s r. o.**
Sídlo: Jiřího z Poděbrad 996, 696 62 Strážnice
IČO: 42637899
DIČ: CZ42637899
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Stanislav Říha – ředitel společnosti
zapsán v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 2719

(dále jen „Zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně také jen jako „účastníci smlouvy“ nebo také jen „smluvní strany“)

1. Smluvní strany v souladu s § 2586 a násl. občanského zákoníku uzavřeli dne 16.01.2023 smlouvu o dílo ve znění Dodatku č. 1 ze dne 7. 9. 2023, dne (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je provedení díla, které je evidované pod názvem stejnojmenné veřejné zakázky „Modernizace KD Strážničan – Komunitní centrum Strážnice“, podle specifikované projektové dokumentace a dalších podmínek. Smluvní strany tímto uzavírají Dodatek č. 2 ke Smlouvě.
2. Tímto Dodatkem se mění čl. 4.1.1. Smlouvy. Při provádění prací vyvstaly skutečnosti mající vliv na změnu prováděné stavby. Tyto skutečnosti, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky, jsou nezbytné k provedení Díla. Výsledkem jsou vícepráce a méněpráce, které jsou zohledněny ve Změnových listech č. 9 až 15.
3. **Původní znění čl. 4.1.1. Smlouvy:**
4.1.1. Za řádně zhotovené a bezvadné Dílo v rozsahu čl. 2. této Smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů dohodly na ceně:

Cena Díla celkem bez DPH

5 163 497,83 Kč

Mgr. Risto Ljasovský
19.09.2023 14:04:38 +0200

DPH 21%

1 084 334,54 Kč

Signer:

Cena díla celkem s DPH

6 247 832,37 Kč

CN=Mgr. Risto Ljasovský
C=CZ
O=Město Strážnice
2.5.4.97=NTRCZ-00285315

Public key:
RSA/2048 bits

Se nahrazuje zněním:

4.1.1. Za řádně zhotovené a bezvadné Dílo v rozsahu čl. 2. této Smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů dohodly na ceně:

| | |
|--------------------------|-----------------|
| Cena Díla celkem bez DPH | 5 736 380,40 Kč |
| DPH 21% | 1 204 639,88 Kč |
| Cena díla celkem s DPH | 6 941 020,28 Kč |

4. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Smluvní strany na důkaz souhlasu a porozumění shora uvedenému textu Dodatku č. 2 tímto prohlašují, že tento Dodatek č. 2 byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toto připojují své vlastnoruční podpisy.

Přílohy: Změnové listy č. 9 až 15

DOLOŽKA

dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: o uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto usnesením Rady města Strážnice č. 20/2023/2/255 ze dne 11. 9. 2023.

Objednatel
Ve Strážnici dne

.....
Mgr. Risto Ljasovský, starosta
Město Strážnice

Zhotovitel
Ve Strážnici dne

**Stanislav
Říha**

.....
Stanislav Říha – jednatel společnosti

Digitálně podepsal
Stanislav Říha
Datum: 2023.09.19
14:54:58 +02'00'

| | |
|------------|---|
| Název VZ | Modernizace KD Strážničan - Komunitní centrum Strážnice |
| Objednatel | Město Strážnice |
| Zhotovitel | Stavební společnost Kněždub, spol. s r.o. |

| | |
|-----------------------------|-----------------|
| Cena celkem dle SoD bez DPH | 4 388 302,44 Kč |
|-----------------------------|-----------------|

Podpis smlouvy

16.01.2023

na provádění

150

| číslo dodatku | Změnový list č./int. číslo změny | Odvodnění změny závazku ze smlouvy | | | | | | | | Celkem bez DPH po haldérovém vyrovnání s rozpočty | Popis změny | Počet dnů k prodloužení | Popis | početku, jedné se o informativní údaj pro zadavatele |
|---------------|----------------------------------|------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|--------------|--------------|-----------------|---|-------------|-------------------------|--------------------------|--|
| | | § 222 odst. 4 | § 222 odst. 5 | § 222 odst. 6 | § 222 odst. 7 | vícepráce | méněpráce | vícepráce | méněpráce | | | | | |
| 1 | | | | 361 938,50 Kč | 0,00 Kč | 0,00 Kč | | | 361 938,50 Kč | Demontáž stávajících podhledů mimo nosné konstrukce | 90 | | | |
| 2 | | | | 52 766,20 Kč | 0,00 Kč | 0,00 Kč | | | 52 766,20 Kč | Bourací práce - rdvo | | | | |
| 3 | | | | 34 124,00 Kč | -40 490,40 Kč | 0,00 Kč | | | -6 366,40 Kč | Posuvné dveře | | | | |
| 4 | | | | 96 231,82 Kč | 0,00 Kč | 0,00 Kč | | | 96 231,82 Kč | Příčky | | | | |
| 5 | | 102 583,53 Kč | -82 296,07 Kč | | | | | | 20 287,46 Kč | Podlahy | | | | |
| 6 | | | | 180 535,49 Kč | 0,00 Kč | 0,00 Kč | | | 180 535,49 Kč | Oprava stupaček dešťových svodů, demontáž rozvodu plynu | | | | |
| 7 | | | | 74 038,19 Kč | 0,00 Kč | 0,00 Kč | | | 74 038,19 Kč | Ochrana obnažené výztuže stropů | | | | |
| 8 | | | | | | | | | -4 235,87 Kč | Průhledy 2. NP - § 222 odst. 7 | | | | |
| | | 102 583,53 Kč | -82 296,07 Kč | 0,00 Kč | 0,00 Kč | -40 490,40 Kč | 65 209,77 Kč | 65 209,77 Kč | 775 195,39 Kč | | 90 | 13.09.2023 | Cenový nárůst od počátku | |
| | | 184 879,60 Kč | 4,21% | 0,00 Kč | 0,00% | 19,14% | | | 1 025 004,20 Kč | | | | | 775 195,39 Kč |
| | | 20 287,46 Kč | 0,46% | 0,00 Kč | 0,00% | 17,30% | | -4 235,87 Kč | 775 195,39 Kč | | | | | 17,67% |
| Dodatek č. 1 | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | 5 163 497,83 Kč | | | | | |
| | | | | | | | | | 23,36% | | | | | |

| Dodatek č. 2 | | Od počátku | | | | | | | | | | Cenový nárust od počátku | | | | | |
|---|----------------------|-----------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|---------------------|--------------------------|-----------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|------------------------|
| 9. | 44 540,00 Kč | 42 065,05 Kč | | | | | | | | | | 2 463,95 Kč | Vnitřní dvéře, točeta | | | | |
| 10 | | | 506 772,65 Kč | -322 000,00 Kč | | | | | | | | 184 772,65 Kč | Prosklené stěny | | | | |
| 11 | | | 168 519,51 Kč | 0,00 Kč | | | | | | | | 168 519,51 Kč | Omltky | | | | |
| 12 | 98 319,00 Kč | 43 415,00 Kč | | | | | | | | | | 54 904,00 Kč | ZTI | | | | |
| 13 | 20 187,80 Kč | 0,00 Kč | | | | | | | | | | 20 187,80 Kč | Stavební úpravy | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | | | 0,00 Kč | Obklady, nářady | | | | |
| 15 | 142 034,86 Kč | 0,00 Kč | | | | | | | | | | 142 034,86 Kč | Dívalní technika | | | | |
| Celkem | 305 071,46 Kč | -85 481,05 Kč | 0,00 Kč | 0,00 Kč | 0,00 Kč | 0,00 Kč | 0,00 Kč | 0,00 Kč | 0,00 Kč | 0,00 Kč | 0,00 Kč | 572 882,57 Kč | | 0 | 13.09.2023 | 0 | 5 736 380,40 Kč |
| Hodnota změny cenový nárust celkem (částka do dodatku) | 390 552,51 Kč | 8,90% | 0,00 Kč | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00 Kč | 158 629,89 Kč | | -158 629,89 Kč | 158 629,89 Kč | -158 629,89 Kč | 572 882,57 Kč |
| | 219 590,41 Kč | 5,00% | 0,00 Kč | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00 Kč | 353 292,16 Kč | | 353 292,16 Kč | 353 292,16 Kč | 353 292,16 Kč | 1 387 844,67 Kč |
| | 407 654,99 Kč | -167 777,12 Kč | 0,00 Kč | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00 Kč | 1 474 926,36 Kč | | -362 490,40 Kč | 223 839,66 Kč | -228 075,53 Kč | 572 882,57 Kč |
| Hodnota změny cenový nárust celkem (částka do dodatku) | 575 432,11 Kč | 13,11% | 0,00 Kč | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00 Kč | 1 837 416,76 Kč | | 41,87% | 2 412 848,87 Kč | 54,98% | 1 348 077,96 Kč |
| Cenový nárust celkem bez DPH (faktické částka, o kterou se navýšila či snížila cena díla za shora uvedené dodatky) | 239 877,87 Kč | 5,47% | 0,00 Kč | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00 Kč | -4 235,87 Kč | 1 112 435,96 Kč | | -0,10% | 1 348 077,96 Kč | 30,72% | 5 736 380,40 Kč |
| Hodnota změny celkem de minimis (dle § 222/4) | | | | | | | | | | | | 13,11% | | 575 432,11 Kč | | | |
| Hodnota změny celkem bez de minimis (zn. součet změn dle § 222/5 + 222/6) - již nepoulný údaj | | | | | | | | | | | | 41,87% | | 1 837 416,76 Kč | | | |
| Cenový nárust celkem dle §222 odst. 5 + 6 = údaj dle ZVZV pro § 222/8 ZVZV | | | | | | | | | | | | 25,35% | | 1 112 435,96 Kč | | | |
| Cenový nárust celkem dle §222 odst. 4 až 7 (informační údaj, není dle ZVZV) | | | | | | | | | | | | 30,72% | | 1 348 077,96 Kč | | | |

Název dodavatele:
Vypracoval(a)

Vě

* zde si zvolím indikátor projektu, u zateplení je to např. vliv na obaliku budovy

REKAPITULACE - ZMĚNOVÉ LISTY

Název projektu: **Modernizace KD Strážničan - Komunitní centrum Strážnice**

Registrační číslo: CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_072/0016158

Číslo smlouvy o dílo objednatele:

Číslo smlouvy o dílo zhotovitele:

Cena díla dle SoD-bez DPH, Kč: 4 388 302,44

Datum uzavření SOD: 10.01.2023

Zhotovitel stavby: Stavební společnost Kněždub, spol. s r.o.

Objednatel stavby: Město Strážnice

Techn. dozor stavby: Ing. František Minařík

Projektant: OK.Atelier

REKAPITULACE ZMĚN dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek :

Cena díla dle SoD Kč bez DPH **4 388 302,44**

Předpokládaná cena díla dle SoD a dodatku č. 1 vč. ZL Kč bez DPH **5 736 380,40**

| p.č. | změna dle: | zvýšení ceny-Kč | snížení ceny-Kč | hodnota změny - Kč | hodnota změny - % | limít dle zákona | termín dokončení díla |
|------|--------------|-----------------|-----------------|--------------------|-------------------|------------------|-----------------------|
| 9 | §222 odst. 4 | 44 530,00 | -42 066,05 | 2 463,95 | 1,97 | | |
| 10 | §222 odst. 6 | 506 772,65 | -322 000,00 | 184 772,65 | 18,89 | | |
| 11 | §222 odst. 6 | 168 519,51 | 0,00 | 168 519,51 | 3,84 | | |
| 12 | §222 odst. 4 | 98 319,00 | -43 415,00 | 54 904,00 | 3,23 | | |
| 13 | §222 odst. 4 | 20 187,60 | 0,00 | 20 187,60 | 0,46 | | |
| 14 | §222 odst. 7 | 158 629,89 | -158 629,89 | 0,00 | 7,23 | | |
| 15 | §222 odst. 4 | 142 034,86 | 0,00 | 142 034,86 | 3,24 | | |
| 16 | §222 odst. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 17 | §222 odst. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |

Celková hodnota změny díla (cenový nárůst bez DPH):

572 882,57 Kč

Přílohy:

ZL 9 ano

ZL 10 ano

ZL 11 ano

ZL 12 ano

ZL 13 ano

ZL 14 ano

ZL 15 ano

Hodnota změny

PARAGRAF 6 997 292,16 22,73 %

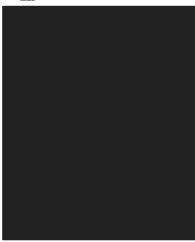
PARAGRAF 4 390 552,51 8,90 %

PARAGRAF 7 - hodnota změny se nepočítá 0,00 0,00 %

Dodatek č. 2

| č. | Změnové řízení název | Dokončeno | | VCP | MNP | Celkem |
|-------|--------------------------------|-----------|----|------------------------|-----------------------|------------------------|
| | | ano | ne | | | |
| ZL 09 | Vnitřní dveře, roleta | | x | 44 530,00 Kč | -42 066,05 Kč | 86 596,05 Kč |
| ZL 10 | Prosklené stěny | | x | 506 772,65 Kč | -322 000,00 Kč | 828 772,65 Kč |
| ZL 11 | Omítky | x | | 168 519,51 Kč | | 168 519,51 Kč |
| ZL 12 | ZTI | | x | 98 319,00 Kč | -43 415,00 Kč | 141 734,00 Kč |
| ZL 13 | Stavební úpravy | x | | 20 187,60 Kč | | 20 187,60 Kč |
| ZL 14 | Obklady, dlažby | | x | 158 629,89 Kč | -158 629,89 Kč | 317 259,78 Kč |
| ZL 15 | Jevištní technika - Malá scéna | | x | 142 034,86 Kč | | 142 034,86 Kč |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | CELKEM v Kč bez DPH | | | 1 138 993,51 Kč | -566 110,94 Kč | 1 705 104,45 Kč |

Stav:



hub

8

| EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY | | ZL 9 | |
|--|--|------------------------------|------------------|
| Název projektu: | Modernizace KD Strážničan - Komunitní centrum Strážnice | | |
| Registrační číslo: | CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_072/0016158 | | |
| Číslo smlouvy o dílo objednatele: | | | |
| Číslo smlouvy o dílo zhotovitele: | | | |
| Cena díla dle SoD-bez DPH, Kč: | 4 388 302,44,- Kč | | |
| Datum uzavření SOD: | 12.01.2023 | | |
| Zhotovitel stavby: | Stavební společnost Kněždub, spol. s r.o. | | |
| Objednatel stavby: | Město Strážnice | | |
| Techn. dozor stavby: | Ing. František Minařík | | |
| Projektant: | OK.Atelier | | |
| Název změny: | Vnitřní dveře, roleta šatna | | |
| Změnové řízení | Tento ZL je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě o dílo | | |
| Změna dle ZVZ 134/2016Sb., v úč.zn.: | §222, odst. 4 | x | §222, odst. 6 |
| | §222, odst. 5 | | §222, odst. 7 |
| Popis a zdůvodnění změny: | <p>Dodávka dveří 1100/2020 - 2ks je součástí dodávky interiéru. Dekor dveří navazuje na dřevěný obklad baru m.č. 207. Příplatek za design křídel dle požadavku interiéru. Roleta pro uzavření šatny m.č. 211 dle požadavku objednatele nebyla součástí PD.</p> | | |
| Přílohy: | Příloha č. 1 - Rozpočet | | |
| Poznámka: | Cenová úroveň RTS 2023/I + SoD | | |
| Dopad změny na provádění díla: | | | |
| 1. | termín plnění díla : | beze změny: | beze změny |
| | | nový termín dokončení díla : | |
| 2. | ceny: | cena víceprací bez DPH | 44 530,00 |
| | | cena méněprací bez DPH | -42 066,05 |
| | | dopad na cenu díla: | 2 463,95 |
| 3. | Výsledná cena změny díla - Kč bez DPH: | | 86 596,05 |
| 4. | Promítnutí do celk. ceny po provedení změny: | | ano |
| Svým podpisem vyjadřuji souhlas s danou změnou: | | | |
| Za objednatele: | funkce | datum | Podpis |
| Ing. František Minařík | TDS | 9.8.23 | |
| Ing. Radek Tyllich | Investiční referent | 9.8.23 | |
| Za zhotovitele: | funkce | datum | |
| Ing. Jiří Frolka | Vedoucí výroby | 9.8.23 | |
| Za autorský dozor: | funkce | datum | |
| Ing. Dalibor Klusáček | Hlavní inženýr projektu | 9.8.2023 | |

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 26301100 Modernizace KD Strážničan - Komunitní centrum Strážnice

Objednatel: Město Strážnice IČO: 00285315
náměstí Svobody 503 DIČ: CZ00285315
69662 Strážnice-Strážnice

Zhotovitel: Stavební společnost Kněždub, spol. s r.o. IČO: 42637899
Jiřího z Poděbrad 996 DIČ: CZ42637899
69662 Strážnice

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

| | | | | |
|------------------|--|--|--|-----------------|
| HSV | | | | 0,00 |
| PSV | | | | 2 463,95 |
| MON | | | | 0,00 |
| Vedlejší náklady | | | | 0,00 |
| Ostatní náklady | | | | 0,00 |
| Celkem | | | | 2 463,95 |

Rekapitulace daní

| | | | | |
|-------------------------|------|--|--|--------------|
| Základ pro sníženou DPH | 15 % | | | 0,00 CZK |
| Snížená DPH | 15 % | | | 0,00 CZK |
| Základ pro základní DPH | 21 % | | | 2 463,95 CZK |
| Základní DPH | 21 % | | | 517,43 CZK |

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 2 981,38 CZK

ve Strážnici dne 9. P. 2023

Stave

J

T

Za zhotovitele

Za objednatele

MĚSTO STRÁŽNICE
nám. Svobody 503
696 62 Strážnice
- 13 -

Stave
Jan
IČ:

Rekapitulace dílčích částí

| Číslo | Název | Základ pro sníženou DPH | Základ pro základní DPH | DPH celkem | Cena celkem | % |
|------------------|-----------------------------|-------------------------|-------------------------|---------------|-----------------|------------|
| SO00 | Změny stavby | 0,00 | 2 463,95 | 517,43 | 2 981,38 | 100 |
| 09 MNP | Vnitřní dveře, roleta šatna | 0,00 | -42 066,05 | -8 833,87 | -50 899,92 | #### |
| 09 VCP | Vnitřní dveře, roleta šatna | 0,00 | 44 530,00 | 9 351,30 | 53 881,30 | 1 807 |
| Celkem za stavbu | | 0,00 | 2 463,95 | 517,43 | 2 981,38 | 100 |

Rekapitulace dílů

| Číslo | Název | Typ dílu | | | Celkem | % |
|-------------|-----------------------|----------|--|--|----------|-------|
| 766 | Konstrukce truhlářské | PSV | | | 2 463,95 | 100,0 |
| Cena celkem | | | | | 2 463,95 | 100,0 |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|----------|---|
| S: | 26301100 | Modernizace KD Strážničan - Komunitní centrum Strážnice |
| O: | SO00 | Změny stavby |
| R: | 09 MNP | Vnitřní dveře, roleta šatna |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|-----------------|---------------|---|-----|----------|-----------|-------------------|
| Díl: 766 | | Konstrukce truhlářské | | | | -42 066,05 |
| 1 | 766670011 | Montáž obložkové zárubně a dveřního křídla jednokřídlového | kus | -1,00000 | 1 500,00 | -1 500,00 |
| 2 | 766670021 | Montáž kliky a štítku | kus | -1,00000 | 300,00 | -300,00 |
| 3 | 54914632 | kování interiérové kliky se štíty pro klíč; povrch - kliky pochromované; povrch - štíty leštěná nerez | kus | -1,00000 | 631,25 | -631,25 |
| 4 | 61161904-1R | Dveře vnitřní hladké plné 1kř. 110x197 laminované - posuvné DTD | kus | -2,00000 | 17 227,00 | -34 454,00 |
| 5 | 61181265.-1 | Zárubeň obkladová š. 110 cm/stěna 6-17 cm, v.197cm | kus | -2,00000 | 2 590,40 | -5 180,80 |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|----------|---|
| S: | 26301100 | Modernizace KD Strážničan - Komunitní centrum Strážnice |
| O: | SO00 | Změny stavby |
| R: | 09 VCP | Vnitřní dveře, roleta šatna |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|-----------------|---------------|--|-----|----------|-----------|------------------|
| Díl: 766 | | Konstrukce truhlářské | | | | 44 530,00 |
| 1 | 76601 | Příplatek za vybraný dekor Sapeli Dub struktur | kus | 15,00000 | 1 300,00 | 19 500,00 |
| 2 | 76603 | Roleta do šatny m.č. 211 3500x1700mm | kus | 1,00000 | 25 030,00 | 25 030,00 |

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY
ZL 10

 Název projektu: **Modernizace KD Strážničan - Komunitní centrum Strážnice**

Registrační číslo: CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_072/0016158

Číslo smlouvy o dílo objednatele:

Číslo smlouvy o dílo zhotovitele:

Cena díla dle SoD-bez DPH, Kč: 4 388 302,44,- Kč

Datum uzavření SOD: 12.01.2023

Zhotovitel stavby: Stavební společnost Kněždub, spol. s r.o.

Objednatel stavby: Město Strážnice

Techn. dozor stavby: Ing. František Minařík

Projektant: OK.Atelier

Název změny: Prosklené stěny

Změnové řízení Tento ZL je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě o dílo

| | | | | | | |
|---|---------------|--|---------------|---|----------------|--|
| Změna dle ZVZ 134/2016Sb., v úč.zn.: | §222, odst. 4 | | §222, odst. 6 | x | §222, odst. 9 | |
| | §222, odst. 5 | | §222, odst. 7 | | §222, odst. 10 | |

Popis a zdůvodnění změny:

Změna celoprosklených stěn na prosklené stěny s rámovou konstrukcí z důvodu požadavku PBŘ na osazení panikového kování na únikových cestách. U bezrámových celoprosklených příček madla osadit nelze.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Rozpočet


Poznámka:

Cenová úroveň RTS 2023/I + SoD

Dopad změny na provádění díla:

| | | | |
|----|---|------------------------------|-------------------|
| 1. | termín plnění díla : | beze změny: | beze změny |
| | | nový termín dokončení díla : | |
| 2. | ceny: | cena víceprací bez DPH | 506 772,65 |
| | | cena méněprací bez DPH | -322 000,00 |
| | | dopad na cenu díla: | 184 772,65 |
| 3. | Výsledná cena změny díla - Kč bez DPH: | | 828 772,65 |
| 4. | Promítnutí do celk. ceny po provedení změny: | | ano |

Svým podpisem vyjadřuji souhlas s danou změnou:

| Za objednatele: | funkce | datum | Podpis |
|------------------------|-------------------------|----------|---|
| Ing. František Minařík | TDS | 9.8.23 |  |
| Ing. Radek Tyllich | Investiční referent | 9.8.23 | |
| Za zhotovitele: | funkce | datum | |
| Ing. Jiří Frolka | Vedoucí výroby | 9.8.23 | |
| Za autorský dozor: | funkce | datum | |
| Ing. Dalibor Klusáček | Hlavní inženýr projektu | 9.8.2023 | |

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 26301100 Modernizace KD Strážničan - Komunitní centrum Strážnice

Objednatel: Město Strážnice IČO: 00285315
náměstí Svobody 503 DIČ: CZ00285315
69662 Strážnice-Strážnice

Zhotovitel: Stavební společnost Kněždub, spol. s r.o. IČO: 42637899
Jiřího z Poděbrad 996 DIČ: CZ42637899
69662 Strážnice

Vypracoval:

Rozpis ceny Celkem

| | | | |
|------------------|--|--|-------------------|
| HSV | | | 0,00 |
| PSV | | | 184 772,65 |
| MON | | | 0,00 |
| Vedlejší náklady | | | 0,00 |
| Ostatní náklady | | | 0,00 |
| Celkem | | | 184 772,65 |

Rekapitulace daní

| | | | |
|-------------------------|------|--|----------------|
| Základ pro sníženou DPH | 15 % | | 0,00 CZK |
| Snížená DPH | 15 % | | 0,00 CZK |
| Základ pro základní DPH | 21 % | | 184 772,65 CZK |
| Základní DPH | 21 % | | 38 802,26 CZK |

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 223 574,91 CZK

ve STRÁŽNICI

dne

9.8.23

St



STO STRÁŽNICE
nám. Svobody 503
696 62 Strážnice
- 10 -

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

| Číslo | Název | Základ pro sníženou DPH | Základ pro základní DPH | DPH celkem | Cena celkem | % |
|------------------|---------------------|-------------------------|-------------------------|------------------|-------------------|------------|
| SO00 | Změny stavby | 0,00 | 184 772,65 | 38 802,26 | 223 574,91 | 100 |
| 10 MNP | Prosklené stěny | 0,00 | -322 000,00 | -67 620,00 | -389 620,00 | -174 |
| 10 VCP | Prosklené stěny | 0,00 | 506 772,65 | 106 422,26 | 613 194,91 | 274 |
| Celkem za stavbu | | 0,00 | 184 772,65 | 38 802,26 | 223 574,91 | 100 |

Rekapitulace dílů

| Číslo | Název | Typ dílu | | | Celkem | % |
|-------------|--|----------|--|--|------------|-------|
| 799 | Prosklené dveřní otvory a celoskleněné stěny | PSV | | | 184 772,65 | 100,0 |
| Cena celkem | | | | | 184 772,65 | 100,0 |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|----------|---|
| S: | 26301100 | Modernizace KD Strážničan - Komunitní centrum Strážnice |
| O: | SO00 | Změny stavby |
| R: | 10 MNP | Prosklené stěny |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|-----------------|---------------|---|-----|----------|-----------|--------------------|
| Díl: 799 | | Prosklené dveřní otvory a celoskleněné stěny | | | | -322 000,00 |
| 1 | 767-1 | Celosklen. interiér. stěna bezrám. 3150x3000mm vč. celoskleněných 2kř, otevíravých dveří, rám Al, dveře 1800x2100mm, panikový uzávěr další dle tabulky prvků | kus | -2,00000 | 69 000,00 | -138 000,00 |
| 2 | 767-2 | Celosklen. interiér. stěna bezrám. 2955x3000mm vč. celoskleněných 2kř, otevíravých dveří, rám Al, dveře 800x2100mm, panikový uzávěr další dle tabulky prvků | kus | -1,00000 | 89 000,00 | -89 000,00 |
| 3 | 799-1 | Prosklené dveřní otvory, Al rám, nerez vodící lišty, rozměr 1910x3000mm, s dveřmi 800/2100mm, se světlíkem, klika s cylindrickou vložkou, dle tabulky výrobků | kus | -1,00000 | 65 000,00 | -65 000,00 |
| 4 | 799-2 | Prosklené dveřní otvory, Al rám, nerez vodící lišty, rozměr 1520x3000mm, s dveřmi 900/2100mm, s nadsvětlíkem, klika s cylindr.vložkou panikový uzávěr dle tabulky | kus | -1,00000 | 30 000,00 | -30 000,00 |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|----------|---|
| S: | 26301100 | Modernizace KD Strážničan - Komunitní centrum Strážnice |
| O: | SO00 | Změny stavby |
| R: | 10 VCP | Prosklené stěny |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|-----------------|---------------|--|-----|----------|------------|-------------------|
| Díl: 799 | | Prosklené dveřní otvory a celoskleněné stěny | | | | 506 772,65 |
| 1 | 767-1v | Rámová AL vnitřní stěna. 3100x3000mm vč. 2kř otevíravých dveří dveře 1800x2100mm, paniková hrazda | kus | 2,00000 | 131 083,00 | 262 166,00 |
| 2 | 767-2v | Rámová AL vnitřní stěna 2955x3000mm vč. celoskleněných 1kř otevíravých dveří dveře 800x2100mm | kus | 1,00000 | 79 788,75 | 79 788,75 |
| 3 | 799-1v | Rámová AL vnitřní stěna 1900x2930mm, s dveřmi 900/2100mm se světlíkem, klika s cylindrickou vložkou | kus | 1,00000 | 69 110,00 | 69 110,00 |
| 4 | 799-2v | Rámová AL vnitřní stěna 1500x2710mm, s dveřmi 900/2100mm s nadsvětlíkem, klika s cylindr.vložkou , paniková hrazda | kus | 1,00000 | 78 178,00 | 78 178,00 |
| 5 | 7993 | Olištování vnitřních prosklených stěn Al lištou | m | 82,30000 | 213,00 | 17 529,90 |

| EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY | | ZL 11 | |
|--|--|---|-------------------|
| Název projektu: | Modernizace KD Strážničan - Komunitní centrum Strážnice | | |
| Registrační číslo: | CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_072/0016158 | | |
| Číslo smlouvy o dílo objednatele: | | | |
| Číslo smlouvy o dílo zhotovitele: | | | |
| Cena díla dle SoD-bez DPH, Kč: | 4 388 302,44,- Kč | | |
| Datum uzavření SOD: | 12.01.2023 | | |
| Zhotovitel stavby: | Stavební společnost Kněždub, spol. s r.o. | | |
| Objednatel stavby: | Město Strážnice | | |
| Techn. dozor stavby: | Ing. František Minařík | | |
| Projektant: | OK.Atelier | | |
| Název změny: | Omítky | | |
| Změnové řízení | Tento ZL je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě o dílo | | |
| Změna dle ZVZ 134/2016Sb., v úč.zn.: | §222, odst. 4 | §222, odst. 6 | x §222, odst. 9 |
| | §222, odst. 5 | §222, odst. 7 | §222, odst. 10 |
| Popis a zdůvodnění změny: | | | |
| Vyrovnání stávajících omítek. | | | |
| Přílohy: | | | |
| Příloha č. 1 - Rozpočet | | | |
| Poznámka: | | | |
| Cenová úroveň | RTS 2023/I + SoD | | |
| Dopad změny na provádění díla: | | | |
| 1. | termín plnění díla : | beze změny: nový termín dokončení díla : | beze změny |
| 2. | ceny: | cena víceprací bez DPH | 168 519,51 |
| | | cena méněprací bez DPH | 0,00 |
| | | dopad na cenu díla: | 168 519,51 |
| 3. | Výsledná cena změny díla - Kč bez DPH: | | 168 519,51 |
| 4. | Promítnutí do celk. ceny po provedení změny: | | ano |
| Svým podpisem vyjadřuji souhlas s danou změnou: | | | |
| Za objednatele: | funkce | datum | Podpis |
| Ing. František Minařík | TDS | 9.8.23 | |
| Ing. Radek Tyllich | Investiční referent | 9.8.23 | |
| Za zhotovitele: | funkce | datum | |
| Ing. Jiří Frolka | Vedoucí výroby | 9.8.23 | |
| Za autorský dozor: | funkce | datum | |
| Ing. Dalibor Klusáček | Hlavní inženýr projektu | 9.8.2023 | |

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 26301100 Modernizace KD Strážničan - Komunitní centrum Strážnice

Objekt: SO00 Změny stavby

Rozpočet: 11 VCP Omítky

Objednatel: Město Strážnice IČO: 00285315
 náměstí Svobody 503 DIČ: CZ00285315
 69662 Strážnice-Strážnice

Zhotovitel: Stavební společnost Kněždub, spol. s r.o. IČO: 42637899
 Jiřího z Poděbrad 996 DIČ: CZ42637899
 69662 Strážnice

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

| | | | |
|------------------|--|--|-------------------|
| HSV | | | 168 519,51 |
| PSV | | | 0,00 |
| MON | | | 0,00 |
| Vedlejší náklady | | | 0,00 |
| Ostatní náklady | | | 0,00 |
| Celkem | | | 168 519,51 |

Rekapitulace daní

| | | |
|-------------------------|------|----------------|
| Základ pro sníženou DPH | 15 % | 0,00 CZK |
| Snížená DPH | 15 % | 0,00 CZK |
| Základ pro základní DPH | 21 % | 168 519,51 CZK |
| Základní DPH | 21 % | 35 389,10 CZK |

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 203 908,61 CZK

ve STRÁŽNICI dne 9.8.23

Stav



za zhotovitele

MĚSTO STRÁŽNICE
 nám. Svobody 503
 696 62 Strážnice
 - 13 -

za objednatele

Ing. Pražák
 Stavební servis v.b.
 Janáčkova 1783,1



Rekapitulace dílů

| Číslo | Název | Typ dílu | | | Celkem | % |
|-------------|--------------------------|----------|--|--|------------|-------|
| 61 | Úpravy povrchů vnitřní | HSV | | | 142 478,80 | 84,5 |
| 94 | Lešení a stavební výtahy | HSV | | | 11 314,56 | 6,7 |
| 99 | Staveništní přesun hmot | HSV | | | 14 726,15 | 8,7 |
| Cena celkem | | | | | 168 519,51 | 100,0 |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|----------|---|
| S: | 26301100 | Modernizace KD Strážničan - Komunitní centrum Strážnice |
| O: | SO00 | Změny stavby |
| R: | 11 VCP | Omítky |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|----------------|---------------|---|----|-----------|-----------|-------------------|
| Díl: 61 | | Úpravy povrchů vnitřní | | | | 142 478,80 |
| 1 | 612421626 | Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti - vyrovnání stávajících omítek SoD : 399,676 | m2 | 399,67600 | 300,00 | 119 902,80 |
| | | | | 399,67600 | | |
| 2 | 612471411 | Tenkovrstvá úprava stěn aktivovaným štukem malta vápenná | m2 | 53,12000 | 195,00 | 10 358,40 |
| 3 | 612481211 | Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu | m2 | 53,12000 | 230,00 | 12 217,60 |
| Díl: 94 | | Lešení a stavební výtahy | | | | 11 314,56 |
| 4 | 941955004 | Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m | m2 | 53,12000 | 213,00 | 11 314,56 |
| Díl: 99 | | Staveništní přesun hmot | | | | 14 726,15 |
| 5 | 998011002 | Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 6 do 12 m | t | 18,40769 | 800,00 | 14 726,15 |

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY

ZL 12

Název projektu: **Modernizace KD Strážničan - Komunitní centrum Strážnice**
 Registrační číslo: CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_072/001/6158
 Číslo smlouvy o dílo objednatele:
 Číslo smlouvy o dílo zhotovitele:
 Cena díla dle SoD-bez DPH, Kč: 4 388 302,44,- Kč
 Datum uzavření SOD: 12.01.2023

Zhotovitel stavby: Stavební společnost Kněždub, spol. s r.o.
 Objednatel stavby: Město Strážnice
 Techn. dozor stavby: Ing. František Minařík
 Projektant: OK.Atelier

Název změny: **ZTI**

Změnové řízení: Tento ZL je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě o dílo

| | | | | |
|---|---------------|---|---------------|----------------|
| Změna dle ZVZ 134/2016Sb., v úč.zn.: | §222, odst. 4 | x | §222, odst. 6 | §222, odst. 9 |
| | §222, odst. 5 | | §222, odst. 7 | §222, odst. 10 |

Popis a zdůvodnění změny:

Změna typu zařizovacích předmětů dle požadavku objednatele.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Rozpočet

Poznámka:

Cenová úroveň: RTS 2023/I + SoD

Dopad změny na provádění díla:

| | | beze změny: | beze změny |
|----|---|------------------------------|-------------------|
| 1. | termín plnění díla : | nový termín dokončení díla : | |
| 2. | ceny: | cena víceprací bez DPH | 98 319,00 |
| | | cena méněprací bez DPH | -43 415,00 |
| | | dopad na cenu díla: | 54 904,00 |
| 3. | Výsledná cena změny díla - Kč bez DPH: | | 141 734,00 |
| 4. | Promítnutí do celk. ceny po provedení změny: | | ano |

Svým podpisem vyjadřuji souhlas s danou změnou:

| Za objednatele: | funkce | datum | Podpis |
|------------------------|-------------------------|----------|--------|
| Ing. František Minařík | TDS | 9.8.23 | |
| Ing. Radek Tyllich | Investiční referent | 9.8.23 | |
| Za zhotovitele: | funkce | datum | |
| Ing. Jiří Frolka | Vedoucí výroby | 9.8.23 | |
| Za autorský dozor: | funkce | datum | |
| Ing. Dalibor Klusáček | Hlavní inženýr projektu | 9.8.2023 | |

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 26301100 Modernizace KD Strážničan - Komunitní centrum Strážnice

Objednatel: Město Strážnice IČO: 00285315
 náměstí Svobody 503 DIČ: CZ00285315
 69662 Strážnice-Strážnice

Zhotovitel: Stavební společnost Kněždub, spol. s r.o. IČO: 42637899
 Jiřího z Poděbrad 996 DIČ: CZ42637899
 69662 Strážnice

Vypracoval:

Rozpis ceny Celkem

| | | | |
|------------------|--|--|------------------|
| HSV | | | 0,00 |
| PSV | | | 54 904,00 |
| MON | | | 0,00 |
| Vedlejší náklady | | | 0,00 |
| Ostatní náklady | | | 0,00 |
| Celkem | | | 54 904,00 |

Rekapitulace daní

| | | | |
|-------------------------|------|--|---------------|
| Základ pro sníženou DPH | 15 % | | 0,00 CZK |
| Snížená DPH | 15 % | | 0,00 CZK |
| Základ pro základní DPH | 21 % | | 54 904,00 CZK |
| Základní DPH | 21 % | | 11 529,84 CZK |

Zaokrouhlení 0,00 CZK


Cena celkem s DPH 66 433,84 CZK

ve Strážnici dne 9.8.23


 Za zhotovitele

Za objednatele

MĚSTO STRÁŽNICE
 nám. Svobody 503
 696 62 Strážnice
 - 13 -


 Ing. František Winkler
 Stavební servis v investiční výstavbě
 Janáčkova 1783, 696 62 Strážnice
 IČ: 13683381, DIČ: CZ6011361509

Rekapitulace dílčích částí

| Číslo | Název | Základ pro sníženou DPH | Základ pro základní DPH | DPH celkem | Cena celkem | % |
|------------------|---------------------|-------------------------|-------------------------|------------------|------------------|------------|
| SO00 | Změny stavby | 0,00 | 54 904,00 | 11 529,84 | 66 433,84 | 100 |
| 12 MNP | ZTI | 0,00 | -43 415,00 | -9 117,15 | -52 532,15 | -79 |
| 12 VCP | ZTI | 0,00 | 98 319,00 | 20 646,99 | 118 965,99 | 179 |
| Celkem za stavbu | | 0,00 | 54 904,00 | 11 529,84 | 66 433,84 | 100 |

Rekapitulace dílů

| Číslo | Název | Typ dílu | | | Celkem | % |
|-------------|---------------------|----------|--|--|-----------|-------|
| 725 | Zařizovací předměty | PSV | | | 54 904,00 | 100,0 |
| Cena celkem | | | | | 54 904,00 | 100,0 |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|----------|---|
| S: | 26301100 | Modernizace KD Strážničan - Komunitní centrum Strážnice |
| O: | SO00 | Změny stavby |
| R: | 12 MNP | ZTI |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|-----------------|---------------|--|--------|----------|-----------|-------------------|
| Díl: 725 | | Zařizovací předměty | | | | -43 415,00 |
| 1 | 725014131 | Klozetové mísy závěsné, bílé, hluboké splachování, zadní, včetně sedátka, šířka 360 mm, hloubka 510 mm, výška 400 mm | soubor | -2,00000 | 4 895,00 | -9 790,00 |
| 2 | 725017181 | Umyvadlo na šrouby, bílé, šířka 550 mm, hloubka 430 mm | soubor | -4,00000 | 2 015,00 | -8 060,00 |
| 3 | 725292001 | Koupelnové doplňky zásobník na toaletní papír uzamykatelný, maximální rozměr náplně 290 x 100 mm, nerezový | soubor | -3,00000 | 1 991,00 | -5 973,00 |
| 4 | 725292011 | Koupelnové doplňky zásobník na papírové ručníky 340 x 110 x 265 mm, uzamykatelný, maximální rozměr náplně 260 x 100 mm, nerezový | soubor | -3,00000 | 2 165,00 | -6 495,00 |
| 5 | 725292041 | Koupelnové doplňky dávkovač tekutého mýdla, obsah 0,5 l, nerezový | soubor | -3,00000 | 899,00 | -2 697,00 |
| 6 | 725823121 | Baterie umyvadlové a dřezové umyvadlová, stojánková, ruční ovládání s otvíráním odpadu, standardní, včetně dodávky materiálu | kus | -4,00000 | 2 600,00 | -10 400,00 |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|----------|---|
| S: | 26301100 | Modernizace KD Strážničan - Komunitní centrum Strážnice |
| O: | SO00 | Změny stavby |
| R: | 12 VCP | ZTI |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|-----------------|---------------|---|--------|----------|-----------|------------------|
| Díl: 725 | | Zařizovací předměty | | | | 98 319,00 |
| 1 | 725017123 | Umyvadlo na šrouby Laufen Pro S , 600 x 465 mm, bílé | soubor | 3,00000 | 3 685,00 | 11 055,00 |
| 2 | 725292011 | Koupelnové doplňky zásobník na papírové ručníky 340 x 110 x 265 mm, uzamykatelný, maximální rozměr náplně 260 x 100 mm, nerezový | soubor | 3,00000 | 2 360,00 | 7 080,00 |
| 3 | 725823671 | Baterie automatická umyvadlová termostatická stojánková | kus | 3,00000 | 10 880,00 | 32 640,00 |
| 4 | 551070133 | M372 Ovládací tlačítko WC pro předstěnové instalační systémy obrázek 4 viz příloha | kus | 3,00000 | 1 969,00 | 5 907,00 |
| 5 | 725014131R00 | Klozetové misky závěsné, bílé, hluboké splachování, zadní, včetně sedátka, šířka 360 mm, hloubka 510 mm, výška 400 mm obrázek 1 viz příloha | soubor | 2,00000 | 11 097,00 | 22 194,00 |
| 6 | 725292001R00 | Koupelnové doplňky zásobník na toaletní papír uzamykatelný, maximální rozměr náplně 290 x 100 mm, nerezový obrázek 5 viz příloha | soubor | 3,00000 | 2 435,00 | 7 305,00 |
| 7 | 725292041R00 | Koupelnové doplňky dávkovač tekutého mýdla, obsah 0,5 l, nerezový obrázek 7 viz příloha | soubor | 3,00000 | 4 046,00 | 12 138,00 |

| EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY | | ZL 13 | |
|--|--|------------------------------|---------------------------|
| Název projektu: | Modernizace KD Strážničan - Komunitní centrum Strážnice | | |
| Registrační číslo: | CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_072/0016158 | | |
| Číslo smlouvy o dílo objednatele: | | | |
| Číslo smlouvy o dílo zhotovitele: | | | |
| Cena díla dle SoD-bez DPH, Kč: | 4 388 302,44,- Kč | | |
| Datum uzavření SOD: | 12.01.2023 | | |
| Zhotovitel stavby: | Stavební společnost Kněždub, spol. s r.o. | | |
| Objednatel stavby: | Město Strážnice | | |
| Techn. dozor stavby: | Ing. František Minařík | | |
| Projektant: | OK.Atelier | | |
| Název změny: | Stavební úpravy | | |
| Změnové řízení | Tento ZL je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě o dílo | | |
| Změna dle ZVZ 134/2016Sb., v úč.zn.: | §222, odst. 4 | x | §222, odst. 6 |
| | §222, odst. 5 | | §222, odst. 7 |
| §222, odst. 9 | | | §222, odst. 10 |
| Popis a zdůvodnění změny: | Stavební úpravy dle požadavku objednatele oproti PD. | | |
| | | | |
| Přílohy: | Příloha č. 1 - Rozpočet | | |
| Poznámka: | Cenová úroveň RTS 2023/I + SoD | | |
| Dopad změny na provádění díla: | | | |
| 1. | termín plnění díla : | beze změny: | beze změny |
| | | nový termín dokončení díla : | |
| 2. | ceny: | cena víceprací bez DPH | 20 187,60 |
| | | cena méněprací bez DPH | 0,00 |
| | | dopad na cenu díla: | 20 187,60 |
| 3. | Výsledná cena změny díla - Kč bez DPH: | 20 187,60 | |
| 4. | Promítnutí do celk. ceny po provedení změny: | ano | |
| Svým podpisem vyjadřuji souhlas s danou změnou: | | | |
| Za objednatele: | funkce | datum | Podpis |
| Ing. František Minařík | TDS | 9.8.23 | [Redacted Signature Area] |
| Ing. Radek Tyllich | Investiční referent | 9.8.23 | |
| Za zhotovitele: | funkce | datum | |
| Ing. Jiří Frolka | Vedoucí výroby | 9.8.23 | |
| Za autorský dozor: | funkce | datum | |
| Ing. Dalibor Klusáček | Hlavní inženýr projektu | 9.8.2023 | |

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 26301100 Modernizace KD Strážničan - Komunitní centrum Strážnice

Objekt: SO00 Změny stavby

Rozpočet: 13 VCP Stavební úpravy

Objednatel: Město Strážnice IČO: 00285315
 náměstí Svobody 503 DIČ: CZ00285315
 69662 Strážnice-Strážnice

Zhotovitel: Stavební společnost Kněždub, spol. s r.o. IČO: 42637899
 Jiřího z Poděbrad 996 DIČ: CZ42637899
 69662 Strážnice

Vypracoval:

Rozpis ceny Celkem

| | | | |
|------------------|--|--|------------------|
| HSV | | | 20 187,60 |
| PSV | | | 0,00 |
| MON | | | 0,00 |
| Vedlejší náklady | | | 0,00 |
| Ostatní náklady | | | 0,00 |
| Celkem | | | 20 187,60 |

Rekapitulace daní

| | | | |
|-------------------------|------|--|---------------|
| Základ pro sníženou DPH | 15 % | | 0,00 CZK |
| Snížená DPH | 15 % | | 0,00 CZK |
| Základ pro základní DPH | 21 % | | 20 187,60 CZK |
| Základní DPH | 21 % | | 4 239,40 CZK |

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 24 427,00 CZK

ve STRÁŽNICI dne 9.8.23

Stavební

JM
60
78



Za zhotovitele

MĚSTO STRÁŽNICE
 nám. Svobody 503
 696 62 Strážnice
 - 13 -

Za objednatele

ing. F
Stavební s

Janáčková

IČ: 13683381, DIČ: CZ60113813



Stránka 1 z 2

Rekapitulace dílů

| Číslo | Název | Typ dílu | | | Celkem | % |
|-------------|---------------------------------|----------|--|--|-----------|-------|
| 3 | Svislé a kompletní konstrukce | HSV | | | 17 568,00 | 87,0 |
| 96 | Bourání konstrukcí | HSV | | | 843,00 | 4,2 |
| D96 | Přesuny sutí a vybouraných hmot | PSU | | | 1 776,60 | 8,8 |
| Cena celkem | | | | | 20 187,60 | 100,0 |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|----------|---|
| S: | 26301100 | Modernizace KD Strážničan - Komunitní centrum Strážnice |
| O: | SO00 | Změny stavby |
| R: | 13 VCP | Stavební úpravy |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|-----------------|---------------|--|----|----------|-----------|------------------|
| Díl: 3 | | Svislé a kompletní konstrukce | | | | 17 568,00 |
| 1 | 311271170 | Dozdívky z tvárníc plynosilikátových | m2 | 9,60000 | 1 830,00 | 17 568,00 |
| Díl: 96 | | Bourání konstrukcí | | | | 843,00 |
| 2 | 962031124 | Bourání příček z cihel pálených děrovaných, tloušťky 115 mm | m2 | 6,00000 | 140,50 | 843,00 |
| Díl: D96 | | Přesuny suti a vybouraných hmot | | | | 1 776,60 |
| 3 | 979011111 | Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím | t | 1,08000 | 350,00 | 378,00 |
| 4 | 979081111 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km | t | 1,08000 | 120,00 | 129,60 |
| 5 | 979081121 | Příplatek k odvozu za každý další 1 km | t | 9,72000 | 25,00 | 243,00 |
| 6 | 979082111 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m | t | 1,08000 | 300,00 | 324,00 |
| 7 | 979082121 | Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m | t | 5,40000 | 30,00 | 162,00 |
| 8 | 979990107 | Poplatek za skládku za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů | t | 1,08000 | 500,00 | 540,00 |

| EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY | | ZL 14 | |
|--|---|--|------------------|
| Název projektu: Modernizace KD Strážničan - Komunitní centrum Strážnice | | | |
| Registrační číslo: CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_072/0016158 | | | |
| Číslo smlouvy o dílo objednatele: | | | |
| Číslo smlouvy o dílo zhotovitele: | | | |
| Cena díla dle SoD-bez DPH, Kč: 4 388 302,44,- Kč | | | |
| Datum uzavření SOD: 12.01.2023 | | | |
| Zhotovitel stavby: Stavební společnost Kněždub, spol. s r.o. | | | |
| Objednatel stavby: Město Strážnice | | | |
| Techn. dozor stavby: Ing. František Minařík | | | |
| Projektant: OK.Atelier | | | |
| Název změny: | | Obklady, dlažby | |
| Změnové řízení | | Tento ZL je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě o dílo | |
| Změna dle ZVZ 134/2016Sb., v úč.zn.: | §222, odst. 4 | §222, odst. 6 | §222, odst. 9 |
| | §222, odst. 5 | §222, odst. 7 | x §222, odst. 10 |
| Popis a zdůvodnění změny: | | | |
| Změna formátů dlažeb a obkladů dle požadavku objednatele. | | | |
| Přílohy: | | | |
| Příloha č. 1 - Rozpočet | | | |
| Poznámka: | | | |
| Cenová úroveň | | RTS 2023/I + SoD | |
| Dopad změny na provádění díla: | | | |
| 1. | termín plnění díla : | beze změny: | beze změny |
| | | nový termín dokončení díla : | |
| 2. | ceny: | cena víceprací bez DPH | 158 629,89 |
| | | cena méněprací bez DPH | -158 629,89 |
| | | dopad na cenu díla: | 0,00 |
| 3. | Výsledná cena změny díla - Kč bez DPH: | 317 259,78 | |
| 4. | Promítnutí do celk. ceny po provedení změny: | ano | |
| Svým podpisem vyjadřuji souhlas s danou změnou: | | | |
| Za objednatele: | funkce | datum | Podpř |
| Ing. František Minařík | TDS | 16.8.23 | |
| Ing. Radek Tyllich | Investiční referent | 16.8.23 | |
| Za zhotovitele: | funkce | datum | |
| Ing. Jiří Frolka | Vedoucí výroby | 16.8.23 | |
| Za autorský dozor: | funkce | datum | |
| Ing. Dalibor Klusáček | Hlavní inženýr projektu | 16.8.23 | |

Položkový rozpočet stavby

| | | |
|-------------|---|----------------------------------|
| Stavba: | 26301100 Modernizace KD Strážničan - Komunitní centrum Strážnice | |
| Objednatel: | Město Strážnice náměstí Svobody 503 69662 Strážnice-Strážnice | IČO: 00285315 DIČ: CZ00285315 |
| Zhotovitel: | Stavební společnost Kněždub, spol. s r.o. Jiřího z Poděbrad 996 69662 Strážnice | IČO: 42637899 DIČ: CZ42637899 |

| | | | |
|-------------|--|--|--------|
| Vypracoval: | | | |
| Rozpis ceny | | | Celkem |

| HSV | | | | 0,00 |
|------------------|--|--|--|-------------|
| PSV | | | | 0,00 |
| MON | | | | 0,00 |
| Vedlejší náklady | | | | 0,00 |
| Ostatní náklady | | | | 0,00 |
| Celkem | | | | 0,00 |

| | | | | |
|-------------------------|------|--|--|----------|
| Rekapitulace daní | | | | |
| Základ pro sníženou DPH | 15 % | | | 0,00 CZK |
| Snížená DPH | 15 % | | | 0,00 CZK |
| Základ pro základní DPH | 21 % | | | 0,00 CZK |
| Základní DPH | 21 % | | | 0,00 CZK |

| | |
|--------------|----------|
| Zaokrouhlení | 0,00 CZK |
|--------------|----------|

| | |
|--------------------------|-----------------|
| Cena celkem s DPH | 0,00 CZK |
|--------------------------|-----------------|

ve STRÁŽNICI dne 16. 9. 23

s

Za zhotovitele

Za objednatele

MĚSTO STRÁŽNICE
nám. Svobody 503
696 62 Strážnice
- 12 -

Ing.
Stavob.
Janáč.
IČO: 13060001, IAN, IČO: 2711541309

Rekapitulace dílčích částí

| Číslo | Název | Základ pro sníženou DPH | Základ pro základní DPH | DPH celkem | Cena celkem | % |
|------------------|---------------------|-------------------------|-------------------------|-------------|-------------|---|
| SO00 | Změny stavby | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 14 MNP | Obklady, dlažby | 0,00 | -158 629,89 | -33 312,28 | -191 942,17 | |
| 14 VCP | Obklady, dlažby | 0,00 | 158 629,89 | 33 312,28 | 191 942,17 | |
| Celkem za stavbu | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 |

Rekapitulace dílů

| Číslo | Název | Typ dílu | | | Celkem | % |
|-------------|-----------------------------|----------|--|--|------------|-----|
| 771 | Podlahy z dlaždic a obklady | PSV | | | -17 237,37 | |
| 781 | Obklady keramické | PSV | | | 17 237,37 | |
| Cena celkem | | | | | 0,00 | 0,0 |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|----------|---|
| S: | 26301100 | Modernizace KD Strážničan - Komunitní centrum Strážnice |
| O: | SO00 | Změny stavby |
| R: | 14 MNP | Obklady, dlažby |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|-----------------|---------------|---|----|------------|-----------|--------------------|
| Díl: 771 | | Podlahy z dlaždic a obklady | | | | -108 761,75 |
| 1 | 597623131R-1 | Dlaždice keramická 1200x600mm, protiskluz. R10, dekor kámen | m2 | -127,95500 | 850,00 | -108 761,75 |
| | | sokl : -45*0,1*1,05 | | -4,72500 | | |
| | | 207,208,209,211 : -(26,92+13,92+6,69+10,31)*1,1 | | -63,62400 | | |
| | | 213,217,230,231,232 : -(3,7+13,64+3,2+3,2+20,16)*1,1 | | -48,29000 | | |
| | | -11,316 | | -11,31600 | | |
| Díl: 781 | | Obklady keramické | | | | -49 868,14 |
| 2 | 59781370-1 | Obkládačka keramická béžová dekor kámen tl.10mm | m2 | -97,91460 | 500,00 | -48 957,30 |
| | | 213,230,231 : | | -60,34560 | | |
| | | 2*(1,8*2+2,08*2+2,288*4+1,381*4+1,575*4)*-1,05 | | | | |
| | | 209 : 2*(1,55*6+1,875*2+1,4*2+1,02*2)*-1,05 | | -37,56900 | | |
| 3 | 998781102 | Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 12 m | t | -1,33164 | 684,00 | -910,84 |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|----------|---|
| S: | 26301100 | Modernizace KD Strážničan - Komunitní centrum Strážnice |
| O: | SO00 | Změny stavby |
| R: | 14 VCP | Obklady, dlažby |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|-----------------|---------------|---|----|----------|-----------|------------------|
| Díl: 771 | | Podlahy z dlaždic a obklady | | | | 91 524,38 |
| 1 | 59771 | Soklík Soap stone Ivory - 6,5x60cm | m | 50,00000 | 321,00 | 16 050,00 |
| 2 | 597623131R-V | Dlaždice keramická 1200x600mm, protiskluz. R10, dekor kámen dle výběru investora | m2 | 22,17600 | 802,98 | 17 806,88 |
| | | 20,16*1,1 | | 22,17600 | | |
| 3 | 597623131R-V1 | Dlaždice keramická 600x600mm, protiskluz. R10, dekor kámen dle výběru investora | m2 | 77,22000 | 600,00 | 46 332,00 |
| | | 70,2*1,1 | | 77,22000 | | |
| 4 | 597623131R-V2 | Dlaždice keramická, protiskluz. 600x600mm šedá, R10,zázemí dle výběru investora | m2 | 22,67100 | 500,00 | 11 335,50 |
| | | 20,61*1,1 | | 22,67100 | | |
| Díl: 781 | | Obklady keramické | | | | 67 105,51 |
| 5 | 781415015 | Montáž obkladů vnitřních z obkládaček pórovinových montáž obkladů vnitřních z obkládaček pórovinových do tmele , 200 x 200, nebo 300 x 150 mm, lepených do flexibilního tmele | m2 | 7,00000 | 800,01 | 5 600,07 |
| 6 | 998781102 | Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 12 m | t | 1,55094 | 684,00 | 1 060,84 |
| 7 | 59781370-V | Obkládačka keramická béžová dekor kámen tl.10mm, dle výběru investora 60x60cm | m2 | 42,19350 | 600,00 | 25 316,10 |
| | | 36,69*1,15 | | 42,19350 | | |
| 8 | 59781370-V1 | Obkládačka keramická, dle výběru investora 30x60cm zázemí | m2 | 70,25700 | 500,00 | 35 128,50 |
| | | 63,87*1,1 | | 70,25700 | | |

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY

ZL 15

Název projektu: **Modernizace KD Strážničan - Komunitní centrum Strážnice**
 Registrační číslo: CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_072/0016158
 Číslo smlouvy o dílo objednatele:
 Číslo smlouvy o dílo zhotovitele:
 Cena díla dle SoD-bez DPH, Kč: 4 388 302,44,- Kč
 Datum uzavření SOD: 12.01.2023

Zhotovitel stavby: Stavební společnost Kněždub, spol. s r.o.
 Objednatel stavby: Město Strážnice
 Techn. dozor stavby: Ing. František Minařík
 Projektant: OK.Atelier

Název změny: **Jevištní technika - Malá scéna**

Změnové řízení: Tento ZL je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě o dílo

| | | | | | | |
|---|---------------|---|---------------|--|----------------|--|
| Změna dle ZVZ 134/2016Sb., v úč.zn.: | §222, odst. 4 | x | §222, odst. 6 | | §222, odst. 9 | |
| | §222, odst. 5 | | §222, odst. 7 | | §222, odst. 10 | |

Popis a zdůvodnění změny:

Na žádost investora se rozšiřuje rozsah divadelní techniky o položky spojené se stavebními konstrukcemi (reproduktoři v podhledech, kabeláž, DALI rozhraní, LED ovladač, nástěný ovladač).

Přílohy:

Příloha č. 1 - Rozpočet

Poznámka:

Cenová úroveň: RTS 2023/I + SoD

Dopad změny na provádění díla:

| | | beze změny: | beze změny |
|----|---|------------------------------|-------------------|
| 1. | termín plnění díla : | nový termín dokončení díla : | |
| 2. | ceny: | cena víceprací bez DPH | 142 034,86 |
| | | cena méněprací bez DPH | 0,00 |
| | | dopad na cenu díla: | 142 034,86 |
| 3. | Výsledná cena změny díla - Kč bez DPH: | | 142 034,86 |
| 4. | Promítnutí do celk. ceny po provedení změny: | | ano |

Svým podpisem vyjadřuji souhlas s danou změnou:

| Za objednatele: | funkce | datum | Podpis |
|------------------------|-------------------------|-----------|--------|
| Ing. František Minařík | TDS | 23.8.23 | |
| Ing. Radek Tyllich | Investiční referent | 23.8.23 | |
| Za zhotovitele: | funkce | datum | |
| Ing. Jiří Frolka | Vedoucí výroby | 23.8.23 | |
| Za autorský dozor: | funkce | datum | |
| Ing. Dalibor Klusáček | Hlavní inženýr projektu | 21.8.2023 | |

Akce: Komunitní centrum KD Strážnice - JEVIŠTNÍ TECHNIKA MALÁ SCÉNA

| POL. | VÝROBCE | NÁZEV | TYP | POPIS | POČET | J. | CENA/J. | CENA CELKEM |
|------|---------|-------|-----|-------|-------|----|---------|-------------|
|------|---------|-------|-----|-------|-------|----|---------|-------------|

1.0 AV TECHNIKA **57 937,76 Kč**

1.1 ŘÍZENÍ OSVĚTLENÍ **9 094,78 Kč**

1.1.6 100MEGA DISTRIBUTION Switch Cisco CBS250-8P-E-2G-EU Smart 8-port GE, PoE+ 60W, Ext PS, 2x1G Combo **5 311,00 Kč**
 1 ks 5 311,00 Kč
 Řízený, Přepínač vrstev: L2/L3. Typy přepínacích ethernetových portů RJ-45: Gigabit Ethernet (10/100/1000), Počet přepínacích ethernetových portů RJ-45: 8, Počet portů USB 2.0: 1. Tabulka MAC adres: 8000 pol.. Síťové standardy: IEEE 802.1D, IEEE 802.1Q, IEEE 802.1ad, IEEE 802.1af, IEEE 802.1p, IEEE 802.1s, IEEE 802.1w, IEEE.... Instalace do racku

1.1.7 Asus Router Tenda AC10 1Gb router **1 500,00 Kč**
 1 ks 1 500,00 Kč
 Dvoupásmový bezdrátový WiFi router pracující souběžně v pásmu 2,4GHz (300 Mb/s) a 5GHz (900Mb/s), celková rychlost WiFi až 1200 Mb/s, standardy WiFi 802.11ac/a/b/g/n, 1x GiWAN, 3x GiLAN, WPS, QoS, zabezpečení WPA/WPA2-PSK, 4x anténa 5 dBi. Podporuje také VPN Server/klient a ovládání pomocí SMART aplikace.

1.1.8 Ctnet Patch panel CTnet patch panel 24 port. Stíněný patch panel kategorie 6 s IDC svorkovnicí 110/Krone. Svorkovnice je označena podle standardu T568A i T568B. Součástí těla panelu je vyvazovací lišta, požadavky na komponenty kategorie 5E/Class D, 6/Class E, 6A/Class EA definované v mezinárodních normách ANSI/TIA 568, ISO/IEC 11801 a EN 50173. Standardní barva patch panelu je černá RAL9001. Velikost v datovém rozvaděči je 1U. **2 283,78 Kč**
 2 ks 1 141,89 Kč

1.2 OSVĚTĚČOVACÍ TECHNIKA **42 570,25 Kč**

1.2.6 ECLER Zesilovač ECLER eGPA4-150 **18 173,55 Kč**
 1 ks 18 173,55 Kč
 4 mono symetrické vstupy (3-pinový Euroblock) • výkon: 4x 140 WRMS (4Q) 4x 70 WRMS (8Q), 2x 280 WRMS bridge (8Q) • 4 výstupní konektory Euroblock • vysoká účinnost, funkce automatického pohotovostního režimu a konvekční chlazení (bez ventilátoru) • tepelná ochrana • ochrana proti přetížení • anti-Clip systém • ovladače hlasitosti na předním panelu • frekvenční rozsah 20 Hz - 25 kHz • rozměry (Š x V x H): 482,6 x 44 x 221mm • hmotnost 3,6kg

1.2.7 ECLER Podhledový reprobox ECLER VIC8 **24 396,69 Kč**
 8 ks 3 049,59 Kč
 Technické specifikace: - nízká impedance: 8Ω - vysoká impedance: 70/100V - výkon RMS: 60 W - volby výkonu při 100V: 60/30/15/7,5 W - citlivost (dB @ 1m 1W): 88 dB - vnější průměr: 282 mm - vnitřní průměr: 245 mm - hloubka: 115 mm - hmotnost: 2,3 kg - barva: bílá

1.3 ZDORJE SIGNALU **6 272,73 Kč**

| POL. | VÝROBCE | NÁZEV | TYP | POPIS | POČET | J. | CENA/J. | CENA CELKEM |
|-------|---------|------------------------|---------------|---|-------|----|-------------|-------------|
| 1.3.1 | ECLER | Multifunkční přehrávač | ECLER eSAS-BT | Audio přehrávač s bezdrátovým připojením Bluetooth • USB, SD, FM tuner • 2 x RCA nesymetrický výstup (stereo) • 2 x XLR symetrický výstup (stereo) • Včetně příslušenství • Rozměry: 1U x 132mm hloubka • Hmotnost: 1,4kg | 1 | ks | 6 272,73 Kč | 6 272,73 Kč |

2.0 OSVĚTLENÍ **84 097,11 Kč**

2.1 ŘÍZENÍ SCÉNICKEHO OSVĚTLENÍ **84 097,11 Kč**

| | | | | | | | | |
|-------|--------------------|------------------|---------------|--|---|----|--------------|--------------|
| 2.1.2 | VISUAL PRODUCTIONS | DALI rozhraní | VP DaliCore | DMX kontroler a kontroler DALI protokoli s podporou PoE, GPIO, a širokou podporou protokolů UDP, TCP, OSC, ArtNet, sACN. | 1 | ks | 18 173,55 Kč | 18 173,55 Kč |
| 2.1.3 | LSC | LED ovladač | LED-CV4 | DMX ovladač LED světel, může mít výstup až 4 kandyly x 5A se 100% pracovním cyklem, buď při 12V nebo 24V, se 16bitovým stmíváním v oboru, plynulé stmívání překračuje celý rozsah od 0 % do 100%; když je ovládán 8bitovým DMX512 ovladačem. | 7 | ks | 7 750,00 Kč | 54 250,00 Kč |
| 2.1.4 | VISUAL PRODUCTIONS | Nástěnný ovladač | VP B-Station2 | Ovládací panel na zeď se šesti tlačítky, který komunikuje po strukturované kabeláži Cat 5e se zařízením CueCore2, QuadCore, ioCore2, DaliCore, LPU-2, TimeCore nebo Klasc. | 1 | ks | 11 673,55 Kč | 11 673,55 Kč |

CENA BEZ DPH CELKEM **142 034,86 Kč**



NE STRAŽIČI 23.4.23



sub

R